



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.105/2022

privind aprobarea închirierii către Partidul Ecologist Roman-Filiala Județeană Maramureș a spațiului S6 cu suprafața utilă de 53,80 mp situat pe B-dul Republicii nr. 62 din Baia Mare cu destinația de sediu pentru desfășurarea activității politice

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ, MIERCURI 9 MARTIE 2022

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 116/2022;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.116/2022;
- Raportul de specialitate nr. 60/08.03.2022, promovat de Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare, prin care se propune aprobarea închirierii către Partidul Ecologist Roman-Filiala Județeană Maramureș a spațiului S6 cu suprafața utilă de 53,80 mp situat pe B-dul Republicii nr. 62 din Baia Mare cu destinația de sediu pentru desfășurarea activității politice;
- Borderoul comisiei de spații cu altă destinație decât aceea de locuință nr. 11513 /08.03.2022

Având în vedere :

- Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr.11478/07.03.2022 prin care Partidul Ecologist Roman-Filiala Județeană Maramureș, solicită atribuirea unui spațiu pentru desfășurarea activității politice a Partidului Ecologist Roman-Filiala Județeană Maramureș;
- Art 1777- 1823 din Codul civil;
- Art. 26, art. 27 din Legea nr 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale – republicată;
- Art 27 din Ordonanța de Urgență nr 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe;
- Art.129, alin.2 lit.(c), alin.6 lit (b) și art.362 alin.1 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I, II și III din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 2 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1. Se aprobă închirierea către Partidul Ecologist Roman - Filiala Județeană Maramureș a spațiului S6 cu suprafața utilă de 53,80 mp situat pe B-dul Republicii nr. 62 din Baia Mare cu destinația de sediu pentru desfășurarea activității politice.
- Art.2. Se aprobă încheierea contractului de închiriere pe o perioadă de 1 an, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Art.3. (1).Contractul de închiriere se va încheia după achitarea în întregime a tuturor debitelor restante către Primăria Municipiului Baia Mare, în maxim 30 de zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

(2) Neîncheierea contractului în termenul prevăzut la alin.1 duce la încetarea aplicabilității prezentei hotărâri.

Art 4. Valoarea chiriei va fi de 0,90 lei/mp/luna, care se va indexa anual cu indicele inflației comunicat de I.N.S. iar întârzierile de la plata se vor penaliza cu 0,04%/zi întârziere la suma datorată.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu prin Serviciul Contracte Imobiliare.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Economică;
- Direcția Taxe și Impozite;
- Direcția Patrimoniu;
- Partidul Ecologist Roman - Filiala Județeană Maramureș, cu sediul în Bd. Republicii nr.62, Baia Mare;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Buhan Horia Codrin
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-